



PORTAL DE TRANSPARENCIA E INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR
DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE DEL PROYECTO "VILLA PRIVADA BALANDRA"

DATOS GENERALES

Empresa	AYBAR CORP
Proyecto	VILLA PRIVADA BALANDRA

DATOS TÉCNICOS

N.º de Partida Registral	Nº 11074742
Lote Matriz	TORO SENTADO
Ubicación del Lote	Carr. Panamericana Sur 221 referencia paradero california, Sector de Agua Santa, San clemente, pisco, ICA
Área del Lote (m2)	109373.175
Linderos	N: PARADERO CALIFORNIA S: PROPIEDAD DE TERCEROS E: PROPIEDAD DE TERCEROS O: PANAMERICANA SUR KM 221
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	0.14217510415515708
Cantidad de Lotes	475
Medidas Perimétricas	1823.1301
Área de Lotización	57191.79
Área Comunes	91102.2018

Nota: La información presentada corresponde a los datos técnicos y registrales del predio a la fecha de publicación, y se actualiza conforme lo requiera la normativa vigente.

DIRECCIÓN:

• Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco
• Av. Circunvalación del Golf Los Incas 134, Santiago de Surco Patio Panorama, Torre 02 - piso 19